

Výzva na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľnosti do 31.1.2021

Upozorňujeme daňovníkov (občanov, právnické osoby a podnikateľské subjekty), že sú **povinní podať daňové priznanie do 1.2.2021 v týchto prípadoch:**

1. **ak v roku 2020 nadobudli nehnuteľnosť** (pozemok, rodinný dom, byt, garáž...) kúpou, darovaním, zámenou alebo iným spôsobom **a zmena vlastníctva nehnuteľnosti je zapísaná v katastri nehnuteľností k 1.1.2021**
2. **ak zaznamenali zmeny v roku 2020, napríklad:**
 - zmena výmery
 - vydanie stavebného povolenia
 - kolaudácia rodinného domu
 - zmena využitia stavby
 - zbúranie stavby
 - zmena druhu či výmery pozemku
 - zmena výmery zastavanej plochy
 - postavenie a dokončenie ohlásenej drobnej stavby
3. **ak im zanikla daňová povinnosť v priebehu roka 2020**, napr. nehnuteľnosti boli prevedené na inú osobu... (čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti)

Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia (roka 2021) daňovník nadobudne nehnuteľnosť **vydražením alebo dedením**, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľnosti **do 30 dní** od vzniku daňovej povinnosti.

Daňovníci, ktorým zmeny v roku 2020 nenastali, daňové priznanie nepodávajú. Daň na rok 2021 im bude vyrubená rozhodnutím na základe posledného podaného priznania.

V prípade otázok ohľadne vyplňania, alebo iných informácií potrebných k podaniu daňového priznania môžete volať tel. číslo 037/6337160 alebo zaslať email horvatova@hostie.sk

Nahlasovanie sa týka aj každej zmeny vo vlastníctve psov a tiež čiastočného oslobodenia od poplatku za odvoz komunálneho odpadu a to v prípade občanov, ktorí majú trvalý pobyt v obci, ale v priebehu roka sa viac ako 90 dní v obci nezdržiavajú.

