

Zmluva č. 201502

**ZMLUVA**  
**O OBSTARANÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE**  
**(Mandátna zmluva)**  
**uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka**  
**medzi**

<b>OBCENÝ ÚRAD Hostie</b>	
Došlo dňa: <b>24. JÚN 2015</b>	Registratúrna značka:
	Zn. hod.:
	Leh. ulož:
Prílohy:	Vybavuje:

**Mandantom:** **obec Hostie**

konajúca prostredníctvom: Peter Štepianský, starosta  
Sídlo: Obecný úrad Hostie 1, 951 94 Hostie  
IČO: 00307980  
Telefón: 037 633 71 21  
E-mail: obecnyurad@hostie.sk

a

**Mandatárom:**

**Ing. Mgr. Ľudmila Števicová**, odb. spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD  
registračné číslo: 336  
sídlo: Vikárska 1075/5, 949 01 Nitra  
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
číslo účtu: 4019321099/7500  
IBAN: SK08 7500 0000 0040 1932 1099  
IČO: 47 632 844  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
tel.: 0948 321 630  
e-mail: [ľudmila.stevicova@gmail.com](mailto:ľudmila.stevicova@gmail.com)

**I.**

**Predmet zmluvy**

- (1) Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie všetkých činností súvisiacich s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie: „**Územný plán obce Hostie - návrh, činnosti po schválení**“ (ďalej len "ÚPD") v rozsahu podľa ustanovení § 22 až 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon, ďalej len "SZ").
- (2) Mandatár sa zaväzuje, že podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami zabezpečí realizáciu všetkých činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, v termínoch podľa dohody zmluvných strán nasledovne:
  - a) prerokovanie návrhu ÚPD, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, podanie žiadosti o posúdenie návrhu na okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 ods. 1 SZ
    1. oznámenie prerokovania v termíne do 10 dní od dodania návrhu ÚPD vrátane odoslania korešpondencie dotknutým obciam, samosprávnemu kraju, dotknutým orgánom a právnickým osobám
    2. žiadosť podľa § 25 ods. 1 SZ v termíne do 10 dní od obdržania určených dokladov
  - b) vypracovanie podkladov pre schválenie ÚPD
    1. v termíne do 10 dní od dodania stanoviska okresného úradu, odbor výstavby a bytovej politiky,
  - c) dohľad nad dopracovaním ÚPD, zabezpečenie jeho overenia a uloženia podľa § 28 SZ v 1. 1. termíne do 20 dní od dodania dopracovaného ÚPD.

**II.**

**Podmienky a spôsob realizácie**

- (1) Mandatár bude zabezpečovať úlohy súvisiace s realizáciou tejto zmluvy prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa ustanovenia § 2a SZ.
- (2) Mandant sa zaväzuje predložiť mandatárovi všetky doklady s vecou súvisiace a zaväzuje sa, že bude mandatára informovať o všetkých zmenách zo strany mandanta, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu zmluvy.
- (3) Mandatár sa zaväzuje, že oznámi mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistí pri zariadení záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na pokyny mandanta.

- (4) Mandant dáva touto zmluvou plnú moc pre mandatára na zabezpečenie všetkých úkonov s vecou súvisiacich v jeho mene.

### III.

#### Výška a splatnosť odmeny

- (1) Odmena za realizáciu predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na celkovú sumu **523,00 € (slovom päťstodvadsaťtri eur)**.
- (2) Odmena je splatná do 10 dní po predložení žiadosti podľa § 25 ods. 1 SZ.
- (3) V odmene je jedno ústne prerokovanie návrhu ÚPD s dotknutými orgánmi a organizáciami.
- (4) V odmene nie sú zahrnuté náklady na obstaranie podkladov, poštovné a správne poplatky.
- (5) V odmene nie je zahrnuté obstarávaním vyžiadaná účasť na rokovaní orgánov obce alebo na inom rokovaní, ktoré bude účtované paušálnou sadzbou 25,00 € (slovom dvadsaťpäť eur) za každé samostatné rokovanie.
- (6) V odmene nie je zahrnuté riešenie rozporov s dotknutými orgánmi (§ 136 SZ), ktoré bude účtované paušálnou sadzbou 40,00 € (slovom štyridsať eur) za každé samostatné rokovanie.
- (7) V odmene nie je zahrnuté opätovné prerokovanie pripomienok, ktoré neboli zohľadnené (§ 21 ods. 9 SZ a § 22, ods. 7 SZ), toto bude účtované paušálnou sadzbou 25,00 € (slovom dvadsaťpäť eur) za každý subjekt, s ktorého pripomienky boli navrhnuté na zamietnutie.

### IV.

#### Záverečné ustanovenia

- (1) Možnosti vypovedania tejto zmluvy zo strany mandanta alebo mandatára sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- (2) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa budú realizovať formou písomného dodatku alebo zmeny po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- (4) Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

Peter Štepianský, za mandanta

Hostie, dňa:

15. JÚN 2015

Ing. Mgr. Ľudmila Števicová, za mandatára

Nitra, dňa: 19.06.2015