

Zmluva o dielo č.3316/15

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. **Zhotoviteľ:** Pavel Červený Stavkrov
Hostie 110
PSČ: 95194 Hostie
IČO: 14406195
IČ DPH: SK1020411480
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

a

2. **Objednávateľ:** Obec Hostie
Mgr. Peter Štepianský, starosta obce
Hostie č. 1
95194 Hostie
IČO: 00307980
DIČ: 2021037876
(ďalej ako „objednávateľ“)

I.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať len ak bude zhotovené bez nedostatkov, prípadne s dohodnutými zmenami a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI tejto zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa práce a dodávky na dielo „**Rekonštrukcia školy - havarijný stav**“ podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou predmetu zmluvy je popis prác a dodávok v cenovej ponuke a projektová dokumentácia.

III.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ podľa projektovej dokumentácie, cenovej ponuky a v súlade s pokynmi objednávateľa.

3. Zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného a namontovaného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

IV.

Povinnosti objednávateľa

1. Objávateľ je povinný vykonané dielo prevziať, len ak bude zhotovené bez nedostatkov v súlade s projektovou dokumentáciou, cenovou ponukou, prípadne s dohodnutými zmenami.
2. Objávateľ zabezpečí vlastný odborný dohľad, ktorý bude mať právo upozorňovať zhotoviteľa na prípadné nedostatky a žiadať ho o ich odstránenie

V.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a jej príloh, vrátane dodania potrebného montážneho materiálu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO svojich pracovníkov, za poriadok a čistotu na stavenisku ako aj na prístupovej komunikácii.
3. Za stráženie objektu je zodpovedný zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ zabezpečí zákaz konzumácie alkoholu a iných omamných látok jeho pracovníkmi v priestoroch stavby.

VI.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom **9 992,09 €** vrátane DPH.
2. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela nasledovne:
Po vykonaní 100% dohodnutých prác.
3. Stavebné práce budú fakturované na základe súpisu vykonaných prác.

VII.

Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov na stavebné práce a na dodaný materiál podľa záručných listov dodávateľov. Začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
3. Nedostatky zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť nasledovne:
 - a) ak sa jedná o havarijnú situáciu (napr. zatekanie) v lehote do 24 hodín od ich písomného oznámenia objednávateľom.
 - b) vo všetkých ostatných prípadoch do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

**VIII.
Sankcie**

1. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškani so splnením termínu podľa článku III. bod 1 je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.

**IX.
Záverečné ustanovenia**

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
6. Každá prípadná práca navyše a jej úhrada musí byť odsúhlasená obidvomi stranami vopred.

Pav. ČERVENÝ
V Hostí, dňa 21. 12. 2011
951 6
IČO:14 406 195 číslo ži
1480

.....
Pavel Červený S1
(Zhotoviteľ)



.....
Mgr. Peter Štepianský – starosta
(Objednávateľ)