

Kúpna zmluva

uzatvorená v súlade s ustanovením §-u 588 a §-u 151n Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi

Predávajúci: Obec Hostie
Sídlo: 951 94 Hostie č. 1
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Štepianský, starosta
IČO: 307 980

Kupujúci: Štefan Godavec, rod. Godavec, nar. [REDAKOVANÉ]
Adresa: 951 94 Hostie č. 40

takto:

Čl. I.

Obec Hostie je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Hostie, zapísaných na LV 1011:

- v registri „E“ parc. č. 959 o výmere 754 m² trvalé trávne porasty, stav podľa registra „C“ KN LV nezaložený
- v registri „C“ parc. č. 959/2 o výmere 1260 m², trvalé trávne porasty

Čl. II.

Vyhotovením Geometrického plánu č. 6/2017, diel 1,2,3 vznikla novovytvorená parcela č. 959/3 o výmere 459 m² trvalé trávne porasty

Čl. III.

Predávajúci predáva nehnuteľnosti:

časť parc. č. 959 o výmere 47 m² trvalé trávne porasty
časť parc. č. 959/2 o výmere 231 m² trvalé trávne porasty

spolu: 278 m²

do výlučného vlastníctva kupujúceho v stave, v akom sa nachádzali v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.

Čl. IV.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na zmluvnej kúpnej cene vo výške 6,- € za 1 m² /slovom šesť eur za jeden meter štvorcový/, čo obe strany potvrdzujú svojim podpisom na tejto zmluve.

Čl. V.

Predmetný prevod priamym predajom schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Hostie v uznesení č. 206/17/2017 na svojom 17. zasadnutí dňa 14.06.2017 za dohodnutú cenu 6,- €/1m², teda celkom za cenu **1668,- €** /slovom jedentisícšesťstošesťdesiatosem eur /, ktorá bude zaplatená kupujúcim predávajúcemu pri podpísaní tejto zmluvy.

Čl. VI.

Predávajúci Obec Hostie a kupujúci p. Štefan Godavec sa dohodli, že kupujúci nastúpi do užívania prevádzanej nehnuteľnosti dňom podpísania tejto zmluvy.

Čl. VII.

Táto zmluva podlieha vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálneho odboru. Poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Čl. VIII.

Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že sú si vedomí toho, že právne účinky z tejto zmluvy nastávajú až dňom vkladu vlastníckeho práva do príslušného katastra nehnuteľností a do tejto doby sú svojimi prejavmi viazaní podľa tejto zmluvy.

V Hostí 28.6.2017

Predávajúci:

Obec Hostie

Mgr. Peter Štepiansk,
starosta

Kupujúci:

Štefan Godavec

