

Kúpna zmluva

uzatvorená v súlade s ustanovením §-u 588 a §-u 151n Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi

Predávajúci: Obec Hostie
Sídlo: 951 94 Hostie č. 1
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Štepianský, starosta
IČO: 307 980

Kupujúci: Alojz Dodok, rod. Dodok,
Adresa: 966 81 Nová Baňa, Železničný rad 91/21
a manželka
Helena Dodoková, rod. Debnárová,
966 81 Nová Baňa, Železničný rad 91/21

takto:

Čl. I.

Obec Hostie je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Hostie, zapísaných na LV 1011:
- v registri „E“ parc. č. 346/1 o výmere 10009 m² ostatné plochy, stav podľa registra „C“ KN LV nezaložený

Čl. II.

Vyhotovením Geometrického plánu č. 20/2018, dielom 12 bola odčlenená novovytvorená parcela č. 346/20 o výmere 33 m² zast. pocha.

Čl. III.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť:
parc. č. **346/20 o výmere 33 m² zast. plocha** do výlučného vlastníctva kupujúceho v stave, v akom sa nachádzali v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.

Čl. IV.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na zmluvnej kúpnej cene vo výške 3,- € za 1 m² /slovom tri eur za jeden meter štvorcový/, čo obe strany potvrdzujú svojim podpisom na tejto zmluve.

Čl. V.

Predmetný prevod schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Hostie v uznesení č. 319/25/2018 na svojom 25. zasadnutí dňa 28.08.2018 za dohodnutú cenu 3,- €/1m², teda celkom za cenu 99,- € /slovom deväťdesiatdeväť eur/, ktorá bude zaplatená kupujúcimi predávajúcemu pri podpisovaní tejto zmluvy.

Čl. VI.

Predávajúci Obec Hostie a kupujúci p. Alojz Dodok a manželka Helena Dodoková sa dohodli, že kupujúci nastúpi do užívania prevádzanej nehnuteľnosti dňom podpísania tejto zmluvy.

Čl. VII.

Táto zmluva podlieha vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálneho odboru. Poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Čl. VIII.

Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že sú si vedomí toho, že právne účinky z tejto zmluvy nastávajú až dňom vkladu vlastníckeho práva do príslušného katastra nehnuteľností a do tejto doby sú svojimi prejavmi viazaní podľa tejto zmluvy.

V Hostí 25.9.2018

Predávajúci:

Obec Hostie

Mgr. Peter Štepianský
starosta

Kupujúci:

Alojz Dodok

Helena Dodoková